

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o. (IČO 25241800)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

OV Koncese - Hraničná, Zelená Hora, Tisová, Svatavská cesta, stoka C- Mánosova, Horní předměstí

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.423037</b>	<b>0.387802</b>	<b>0.035235</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.423037	0.386802	0.036235	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.001000	-0.001000	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.017103</b>	<b>0.048000</b>	<b>-0.030897</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.017103	0.048000	-0.030897	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.080280</b>	<b>0.080000</b>	<b>0.000280</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.060000	0.055000	0.005000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.020280	0.025000	-0.004720	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.285450</b>	<b>0.278798</b>	<b>0.006652</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.056652	0.050000	0.006652	
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.228798	0.228798	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.003101</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.003101</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.003101	0.000000	0.003101	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.006000</b>	<b>-0.006000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.010000</b>	<b>-0.010000</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.001000	-0.001000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.808971</b>	<b>0.810600</b>	<b>-0.001629</b>	
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.20	0.20	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.013026	0.011400	0.001626	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.005486	0.004300	0.001186	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.013026	0.011400	0.001626	

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	0.00	0.00	62.10	71.10
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.086200	-0.086200
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	-0.086200	-0.086200
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.722771	0.724400
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.131214	0.022984
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0.00	0.00	18.15	3.17
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.131214	0.022984
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.853985	0.747384
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.000000	0.000000	0.013026	0.011400
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	65.56	65.56
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	0.00	0.00	72.12	72.12
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	0.00	0.00	120.21	137.50
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.000000		-0.103214	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.028000	

Vypracoval:	Michaela Bracháčková, MSc.	Datum:	30.4.2024
Kontroloval:	M. Bracháčková. M. Poslední	Schválil:	M. Bracháčková. M. Poslední
Telefon:	739543327	E-mail:	kms@kmsro.cz, brachackova@kmsro.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o. (IČO 25241800)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

OV Koncese - Hraničná, Zelená Hora, Tisová, Svatoavská cesta, stoka C- Mánesova, Horní předměstí

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	57.603000	47.764000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.282255	0.234044
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženými prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.282255	0.234044
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	2.020000	2.020000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.028154	0.024640
<b>Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.028154	0.024640
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.028000	0.022984

Vypracoval:	Michaela Bracháčková, MSc.	Datum:	30.4.2024
Kontroloval:	M. Bracháčková. M. Poslední	Schválil:	M. Bracháčková. M. Poslední
Telefon:	739543327	E-mail:	kms@kmssro.cz, brachackova@kmssro.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o. (IČO 25241800)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

OV Koncese - Hraničná, Zelená Hora, Tisová, Svatavská cesta, stoka C- Mánesova, Horní předmě

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00259438 Město Kraslice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.228798	0.228798
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.835656	0.835656
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.606858	-0.606858
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.835656	0.835656
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.150000	0.150000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.150000	0.150000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00259438 Město Kraslice						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF</b>						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	0.000000	57.603000	47.764000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.529948	0.439429
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněn.	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.529948	0.439429
<b>Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF</b>						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF</b>						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.529948	0.439429
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.606858	-0.606858

Vypracoval:	Michaela Bracháčková, MSc.	Datum:	30.4.2024
Kontroloval:	M. Bracháčková, M. Poslední	Schválil:	M. Bracháčková, M. Poslední
Telefon:	739543327	E-mail:	kms@kmsro.cz, brachackova@kmsro.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: KMS KRASLICKÁ MĚSTSKÁ SPOLEČNOST s.r.o. (IČO 25241800)

Díličí odběratelské porovnání ceny

OV Koncese - Hraničná, Zelená Hora, Tisová, Svatavská cesta, stoka C- Mánesova, Horní předměstí

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00259438 Město Kraslice

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.000000	1.028595
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.228798
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost		
				Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	0.000000	1.028595
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.228798
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000

Vypracoval:	Michaela Bracháčková, MSc.	Datum:	30.4.2024
Kontroloval:	M. Bracháčková. M. Poslední	Schválil:	M. Bracháčková. M. Poslední
Telefon:	739543327	E-mail:	kms@kmsro.cz, brachackova@kmsro.cz